



VÝROČNÍ ZPRÁVA

ZA ROK

2019

obsah

1.	Správní rada.....	3
2.	Dozorčí rada	4
3.	Činnost Olivovy nadace v r. 2019	5
4.	Dary a nadační příspěvky	5
5.	Majetek Olivovy nadace.....	7
5.1.	Lázeňský dům Astoria.....	7
5.2.	objekt Alexander	7
6.	Ekonomika	8
6.1.	Hospodaření Olivovy nadace	8
6.2.	Rozvaha.....	9
6.3.	Výkaz zisku a ztráty	12
6.4.	Příloha roční účetní závěrky.....	14
7.	Zpráva dozorčí rady	17
8.	Výrok auditora.....	18
9.	Obrazová příloha	22

1. Správní rada

složení Správní rady Olivovy nadace k 31. 12. 2019



Josef Srb
předseda správní rady



Mgr. Miroslav Rovenský
místopředseda správní rady



PhDr. Nina Krásenská
členka správní rady



Jarmila Volfová
členka správní rady



Mgr. Petra Salvetová
členka správní rady



Mgr. Martin Kučera
člen správní rady

Čestné předsednictvo
MUDr. Vlastimil Kloc

2. Dozorčí rada

složení Dozorčí rady Olivovy nadace k 31. 12. 2019



Hana Machálková



Mgr. Eva Březinová



Silvia Rovenská

3. Činnost Olivovy nadace v r. 2019

Nadační činnost byla v roce 2019 nadále zaměřena na poskytování nadačních příspěvků fyzickým a právnickým osobám ke zlepšení zdravotní a sociální péče o děti a mládež v České republice. Především se jednalo o příspěvky na rehabilitační a kompenzační pomůcky, stropní zvedací a asistenční systémy, vybavení zdravotnických zařízení a činnost sdružení pro diabetické děti.

Správní rada Olivovy nadace měla v roce 2019 4 řádná zasedání a jedno zasedání výjezdní.

Ve funkci předsedy pokračuje p. Josef Srb,

Ve funkci místopředsedy pokračuje Mgr. Miroslav Rovenský.

4. Dary a nadační příspěvky

Účelové dary přijaté v roce 2019

	ERILENS s.r.o.	Stropní zvedací a asistenční systém ROOMER (účelové dary)	911 000
Celkem účelové dary			911 000

S firmou Erilens, s.r.o. byly uzavřeny 2 darovací smlouvy na fin. dary ve výši 70 000 Kč již v prosinci 2018, na účet nadace byly připsány v lednu 2019.

V roce 2019 s firmou Erilens, s.r.o. bylo uzavřeno 25 účelových darovacích smluv ve výši 839 800 Kč, 1 fin. dar ve výši 33 000 Kč byl připsán na účet nadace v lednu 2020.

Přijaté finanční dary 2019

D 25/2019	Josef Srb	finanční dar	25 000
	Jiří Odstrčil	drobný finanční dar	1 000
	Pavel Soukup	drobný finanční dar	2 000
	drobní dárci	benefiční koncert	12 062
	drobní dárci	drobné finanční dary	4 140
Celkem dary			44 202

V roce 2019 nepřijala Olivova nadace žádný věcný dar.

Nadační příspěvky přiznané v roce 2019

			Kč
NP 001/2019	Olivova dětská léčebna	Materiálně provozní položky - matrace	18 000
NP 002/2019	Diaklub Nová Paka	Letní tábor pro děti s diabetem	5 000
NP 003/2019	Richard Pavel	Pořízení sluchadel Audeo	35 000
E-NP 001/2019	Petříková Dominika	Stropní zvedací a asistenční systém ROOMER	32 893
E-NP 002/2019	Havelková Simona	Stropní zvedací a asistenční systém ROOMER	31 901
E-NP 003/2019	Šiborová Nikol	Stropní zvedací a asistenční systém ROOMER	34 951
E-NP 004/2019	Mikeš Martin	Stropní zvedací a asistenční systém ROOMER	38 195
E-NP 005/2019	Vališ Matyáš	Stropní zvedací a asistenční systém ROOMER	33 803
E-NP 006/2019	Rychtářová Miroslava	Stropní zvedací a asistenční systém ROOMER	41 441
E-NP 007/2019	Miškovič Štefan	Stropní zvedací a asistenční systém ROOMER	18 584
E-NP 008/2019	Holý Jan	Stropní zvedací a asistenční systém ROOMER	38 859
E-NP 009//2019	Ruml Bohumil	Stropní zvedací a asistenční systém ROOMER	32 370
E-NP 010/2019	Albičuková Lucie	Stropní zvedací a asistenční systém ROOMER - plošina	19 590
E-NP 011/2019	Šíma David	Stropní zvedací a asistenční systém ROOMER	37 658
E-NP 012/2019	Křivánková Denisa	Stropní zvedací a asistenční systém ROOMER	28 774
E-NP 013/2019	Strnad Jan	Stropní zvedací a asistenční systém ROOMER	31 891
E-NP 014/2019	Kyral Lukáš	Stropní zvedací a asistenční systém ROOMER	37 103
E-NP 015/2019	Fryzová Lada	Stropní zvedací a asistenční systém ROOMER	17 290
E-NP 016/2019	Hondl Jan	Stropní zvedací a asistenční systém ROOMER	38 325
E-NP 017a/2019	Kučera Jan	Stropní zvedací a asistenční systém ROOMER	36 989
E-NP 017b/2019	Kučera Jan	Stropní zvedací a asistenční systém ROOMER	9 110
E-NP 018/2019	Šnapek Antonín	Stropní zvedací a asistenční systém ROOMER	34 603
E-NP 019/2019	Šustalová Martina	Stropní zvedací a asistenční systém ROOMER	34 434
E-NP 020/2019	Čeloudová Zuzana	Stropní zvedací a asistenční systém ROOMER	36 010
E-NP 021/2019	Čeloud Jiří	Stropní zvedací a asistenční systém ROOMER	36 010

E-NP 022/2019	Totzauer Aleš	Stropní zvedací a asistenční systém ROOMER	34 578
E-NP 023/2019	Mašek Jakub	Stropní zvedací a asistenční systém ROOMER	38 804
E-NP 024/2019	Haslberger Zdeněk	Stropní zvedací a asistenční systém ROOMER	23 582
Celkem přiznáno			845 748

Nadační příspěvky byly poskytnuty na základě uzavřených smluv o poskytnutí nadačního příspěvku a jejich účelové využití bylo zkontrolováno. Příjemci uzavřením smlouvy souhlasili s jejich zveřejněním ve výroční zprávě.

5. Majetek Olivovy nadace

5.1. Lázeňský dům ASTORIA

V roce 2019 vykonávala Olivova nadace i nadále správu na nadačním objektu lázeňského domu Astoria v Janských Lázních. Nájemcem objektu je dle nájemní smlouvy pan Martin Duda, který prováděl ve smlouvou dohodnutém rozsahu údržbu objektu. Lázeňský dům je využíván především pro lyžařské kurzy, školy v přírodě, ale také pro pobyty seniorů, zdravotně postižených, turistů a dalších hostů. Nemovitost je pojištěna. V roce 2019 nebyla v objektu řešena žádná havárie. Byla dokončena rekonstrukce fasády a fasádních prvků v celkové částce 1 889 067 Kč. V souvislosti s plánovanou akcí ČEZ (předělání rozvodu tepla) byla nutná investice do zařízení výměňkové stanice objektu, nadace uhradila 1 099 708 Kč. V období duben až listopad probíhaly také rozsáhlé stavební práce na komunikaci i chodnících a objekt se stal nepřístupným. V souladu s nájemní smlouvou, kdy nemohl nájemce objekt využívat k podnikání, byla nájemci poskytnuta sleva na nájemném ve výši 100%.

5.2. Objekt ALEXANDER

Olivova nadace v roce 2019 vykonávala řádnou správu na nadačním objektu Alexander v Praze 6. Nájemcem je dle nájemní smlouvy i nadále firma 2MTJ, s.r.o., zastoupená panem Michaelem Kyselou, která prováděla ve smlouvou dohodnutém rozsahu údržbu objektu. Nemovitost je pojištěna. V roce 2019 uhradila nadace opravu a revizi výtahu v celkové výši 41 400 Kč.

6. Ekonomika

6.1. Hospodaření Olivovy nadace

Nadace měla v průběhu r. 2019 v trvalém pracovním poměru 2 zaměstnance. V roce 2019 nebyla uzavřena žádná dohoda o provedení práce. Nadace nemá žádné nedoplatky na daních z mezd nebo na odvodech sociálního a zdravotního pojištění. Účetnictví je zpracováváno interně pod odborným dozorem externí účetní firmy Mrázková s.r.o. Mzdy, kontrolní hlášení DPH a daňová přiznání jsou zpracovávány externí účetní firmou Mrázková s.r.o.

Audit hospodaření Olivovy nadace za rok 2019 provedla na základě uzavřené smlouvy auditorka Ing. Blanka Jindrová, č.p. 1284.

Celkové roční náklady nadace související se správou nadace dle statutu nepřekročily 30 % nadačního jmění zapsaného v nadačním rejstříku v hodnotě 50 600 tis. Kč k 31.12.2019.

6.2. Rozvaha

Rozvaha v plném rozsahu ke dni 31. 12. 2019

Označení	AKTIVA	číslo řádku	Stav k prvnímu dni účetního období	Stav k posled. dni účetního období	
a	b	c	1	2	
A.	Dlouhodobý majetek celkem	Součet A.I. až A.IV.	1	25 820	24 817
A. I.	Dlouhodobý nehmotný majetek celkem	Součet A.I.1. až A.I.7.	9		
A. I. 1.	Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje	(012)	2		
A. I. 2.	Software	(013)	3		
A. I. 3.	Ocenitelná práva	(014)	4		
A. I. 4.	Drobný dlouhodobý nehmotný majetek	(018)	5		
A. I. 5.	Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	(019)	6		
A. I. 6.	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	(041)	7		
A. I. 7.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek	(051)	8		
A. II.	Dlouhodobý hmotný majetek celkem	Součet A.II.1. až A.II.10.	20	48 160	49 030
A. II. 1.	Pozemky	(031)	10	2 120	2 120
A. II. 2.	Umělecká díla, předměty a sbírky	(032)	11		
A. II. 3.	Stavby	(021)	12	45 533	45 533
A. II. 4.	Hmotné movité věci a jejich soubory	(022)	13	495	1 365
A. II. 5.	Pěstitelské celky trvalých porostů	(025)	14		
A. II. 6.	Dospělá zvířata a jejich skupiny	(026)	15		
A. II. 7.	Drobný dlouhodobý hmotný majetek	(028)	16	12	12
A. II. 8.	Ostatní dlouhodobý hmotný majetek	(029)	17		
A. II. 9.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	(042)	18		
A. II. 10.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	(052)	19		
A. III.	Dlouhodobý finanční majetek celkem	Součet A.III.1. až A.III.6.	28		
A. III. 1.	Podíly – ovládaná nebo ovládající osoba	(061)	21		
A. III. 2.	Podíly – podstatný vliv	(062)	22		
A. III. 3.	Dluhové cenné papíry držené do splatnosti	(063)	23		
A. III. 4.	Zápůjčky organizačním složkám	(066)	24		
A. III. 5.	Ostatní dlouhodobé zápůjčky	(067)	25		
A. III. 6.	Ostatní dlouhodobý finanční majetek	(069)	26		
A. IV.	Oprávky k dlouhodobému majetku celkem	Součet A.IV.1. až A.IV.11.	40	-22 340	-24 213
A. IV. 1.	Oprávky k nehmotným výsledkům výzkumu a vývoje	(072)	29		
A. IV. 2.	Oprávky k softwaru	(073)	30		
A. IV. 3.	Oprávky k ocenitelným právům	(074)	31		
A. IV. 4.	Oprávky k drobnému dlouhodobému nehmotnému majetku	(078)	32		
A. IV. 5.	Oprávky k ostatnímu dlouhodobému nehmotnému majetku	(079)	33		
A. IV. 6.	Oprávky ke stavbám	(081)	34	-21 845	-21 845
A. IV. 7.	Oprávky k samostatným hmotným movitým věcem a souborům hmotných movitých věcí	(082)	35	-495	-2 368
A. IV. 8.	Oprávky k pěstitelským celkům trvalých porostů	(085)	36		
A. IV. 9.	Oprávky k základnímu stádu a tažným zvířatům	(086)	37		
A. IV. 10.	Oprávky k drobnému dlouhodobému hmotnému majetku	(088)	38		
A. IV. 11.	Oprávky k ostatnímu dlouhodobému hmotnému majetku	(089)	39		

Označení	AKTIVA		číslo řádku	Stav k prvnímu dni účetního období	Stav k posled. dni účetního období
a	b		c	1	2
B.	Krátkodobý majetek celkem	Součet B.I. až B.IV.	41	6 935	4 299
B. I.	Zásoby celkem	Součet B.I.1. až B.I.9.	51	1	
B. I. 1.	Materiál na skladě	(112)	42		
B. I. 2.	Materiál na cestě	(119)	43		
B. I. 3.	Nedokončená výroba	(121)	44		
B. I. 4.	Polotovary vlastní výroby	(122)	45		
B. I. 5.	Výrobky	(123)	46		
B. I. 6.	Mladá a ostatní zvířata a jejich skupiny	(124)	47		
B. I. 7.	Zboží na skladě a v prodejnách	(132)	48	1	
B. I. 8.	Zboží na cestě	(139)	49		
B. I. 9.	Poskytnuté zálohy na zásoby	(314)	50		
B. II.	Pohledávky celkem	Součet B.II.1. až B.II.19.	71	332	466
B. II. 1.	Odběratelé	(311)	52	313	447
B. II. 2.	Směnky k inkasu	(312)	53		
B. II. 3.	Pohledávky za eskontované cenné papíry	(313)	54		
B. II. 4.	Poskytnuté provozní zálohy	(314)	55	18	18
B. II. 5.	Ostatní pohledávky	(315)	56		
B. II. 6.	Pohledávky za zaměstnanci	(335)	57		
B. II. 7.	Pohl. za institucemi soc. zabezpečení a veřejného zdrav. pojištění	(336)	58		
B. II. 8.	Daň z příjmů	(341)	59		
B. II. 9.	Ostatní přímé daně	(342)	60		
B. II. 10.	Daň z přidané hodnoty	(343)	61		
B. II. 11.	Ostatní daně a poplatky	(345)	62	1	1
B. II. 12.	Nároky na dotace a ostatní zúčtování se státním rozpočtem	(346)	63		
B. II. 13.	Nároky na dotace a ost. zúčt. s rozp. orgánů územ. samospr. celků	(348)	64		
B. II. 14.	Pohledávky za společníky sdruženými ve společnosti	(358)	65		
B. II. 15.	Pohledávky z pevných termínových operací a opcí	(373)	66		
B. II. 16.	Pohledávky z vydaných dluhopisů	(375)	67		
B. II. 17.	Jiné pohledávky	(378)	68		
B. II. 18.	Dohadné účty aktivní	(388)	69		
B. II. 19.	Opravná položka k pohledávkám	(391)	70		
B. III.	Krátkodobý finanční majetek celkem	Součet B.III.1. až B.III.7.	80	6 566	3 797
B. III. 1.	Peněžní prostředky v pokladně	(211)	72	24	37
B. III. 2.	Ceniny	(213)	73		
B. III. 3.	Peněžní prostředky na účtech	(221)	74	6 542	3 760
B. III. 4.	Majetkové cenné papíry k obchodování	(251)	75		
B. III. 5.	Dluhové cenné papíry k obchodování	(253)	76		
B. III. 6.	Ostatní cenné papíry	(256)	77		
B. III. 7.	Peníze na cestě	(261)	79		
B. IV.	Jiná aktiva celkem	Součet B.IV.1. až B.IV.2.	84	36	36
B. IV. 1.	Náklady příštích období	(381)	81	36	36
B. IV. 2.	Příjmy příštích období	(385)	82		
	Aktiva celkem	Součet A. až B.	85	32 755	29 116

Označení	PASIVA	číslo řádku	Stav k prvnímu dni účetního období	Stav k posled. dni účetního období	
a	b	c	3	4	
A.	Vlastní zdroje celkem	Součet A.I. až A.II.	86	32 362	28 717
A. I.	Jmění celkem	Součet A.I.1. až A.I.3.	90	38 675	38 675
A. I. 1.	Vlastní jmění	(901)	87	38 675	38 675
A. I. 2.	Fondy	(911)	88		
A. I. 3.	Oceňovací rozdíly z přecenění finančního majetku a závazků	(921)	89		
A. II.	Výsledek hospodaření celkem	Součet A.II.1. až A.II.3.	94	-6 313	-9 958
A. II. 1.	Účet výsledku hospodaření	(963)	91	x	-3 645
A. II. 2.	Výsledek hospodaření ve schvalovacím řízení	(931)	92	-1 867	x
A. II. 3.	Nerozdělený zisk, neuhrazená ztráta minulých let	(932)	93	-4 446	-6 313
B.	Cizí zdroje celkem	Součet B.I. až B.IV.	95	393	399
B. I.	Rezervy celkem	Hodnota B.I.1.	97		
B. I. 1.	Rezervy	(941)	96		
B. II.	Dlouhodobé závazky celkem	Součet B.II.1. až B.II.7.	105	240	240
B. II. 1.	Dlouhodobé úvěry	(951)	98		
B. II. 2.	Vydané dluhopisy	(953)	99		
B. II. 3.	Závazky z pronájmu	(954)	100	240	240
B. II. 4.	Přijaté dlouhodobé zálohy	(955)	101		
B. II. 5.	Dlouhodobé směnky k úhradě	(958)	102		
B. II. 6.	Dohadné účty pasivní	(389)	103		
B. II. 7.	Ostatní dlouhodobé závazky	(959)	104		
B. III.	Krátkodobé závazky celkem	Součet B.III.1. až B.III.23.	129	153	159
B. III. 1.	Dodavatelé	(321)	106	10	11
B. III. 2.	Směnky k úhradě	(322)	107		
B. III. 3.	Přijaté zálohy	(324)	108		
B. III. 4.	Ostatní závazky	(325)	109		
B. III. 5.	Zaměstnanci	(331)	110	43	45
B. III. 6.	Ostatní závazky vůči zaměstnancům	(333)	111		
B. III. 7.	Závazky k institucím soc. zabezpečení a veřejného zdrav. pojištění	(336)	112	26	28
B. III. 8.	Daň z příjmů	(341)	113		
B. III. 9.	Ostatní přímé daně	(342)	114	7	9
B. III. 10.	Daň z přidané hodnoty	(343)	115	31	30
B. III. 11.	Ostatní daně a poplatky	(345)	116		
B. III. 12.	Závazky ve vztahu k státnímu rozpočtu	(346)	117		
B. III. 13.	Závazky ve vztahu k rozpočtu orgánů územ. samospr. celků	(348)	118		
B. III. 14.	Závazky z upsaných nesplacených cenných papírů a podílů	(367)	119		
B. III. 15.	Závazky ke společníkům sdruženým ve společnosti	(368)	120		
B. III. 16.	Závazky z pevných termínových operací a opcí	(373)	121		
B. III. 17.	Jiné závazky	(379)	122		
B. III. 18.	Krátkodobé úvěry	(231)	123		
B. III. 19.	Eskontní úvěry	(232)	124		
B. III. 20.	Vydané krátkodobé dluhopisy	(241)	125		
B. III. 21.	Vlastní dluhopisy	(255)	126		
B. III. 22.	Dohadné účty pasivní	(389)	127	36	36
B. III. 23.	Ostatní krátkodobé finanční výpomoci	(249)	128		

Označení	PASIVA	číslo řádku	Stav k prvnímu dni účetního období	Stav k posled. dni účetního období	
a	b	c	3	4	
B. IV.	Jiná pasiva celkem	Součet B.IV.1. až B.IV.2.	133		
B. IV. 1.	Výdaje příštích období	(383)	130		
B. IV. 2.	Výnosy příštích období	(384)	131		
	Pasiva celkem	Součet A. až B.	134	32 755	29 116

6.3. Výkaz zisku a ztráty

Výkaz zisku a ztráty v plném rozsahu ke dni 31. 12. 2019

Označení	TEXT	Číslo řádku	Činnosti		
			Hlavní	Hospodářská	Celkem
			5	6	7
A.	Náklady	1			
A. I.	Spotřebované nákupy a nakupované služby Součet A.I.1. až A.I.6.	2	2 177	5	2 182
A. I. 1.	Spotřeba materiálu, energie a ostatních neskladovaných dodávek	3	6		6
A. I. 2.	Prodané zboží	4	7	5	12
A. I. 3.	Opravy a udržování	5			
A. I. 4.	Náklady na cestovné	6			
A. I. 5.	Náklady na reprezentaci	7			
A. I. 6.	Ostatní služby	8	2 164		2 164
A. II.	Změny stavu zásob vlastní činnosti a aktivace Součet A.II.7. až A.II.9.	9	2		2
A. II. 7.	Změna stavu zásob vlastní činnosti	10	2		2
A. II. 8.	Aktivace materiálu, zboží a vnitroorganizačních služeb	11			
A. II. 9.	Aktivace dlouhodobého majetku	12			
A. III.	Osobní náklady Součet A.III.10. až A.III.14.	13	966		966
A. III. 10.	Mzdové náklady	14	706		706
A. III. 11.	Zákonné sociální pojištění	15	240		240
A. III. 12.	Ostatní sociální pojištění	16			
A. III. 13.	Zákonné sociální náklady	17	20		20
A. III. 14.	Ostatní sociální náklady	18			
A. IV.	Daně a poplatky Hodnota A.IV.15.	19	32		32
A. IV. 15.	Daně a poplatky	20	32		32
A. V.	Ostatní náklady Součet A.V.16. až A.V.22.	21	1 021		1 021
A. V. 16.	Smluvní pokuty, úroky z prodlení, ostatní pokuty a penále	22			
A. V. 17.	Odpis nedobytné pohledávky	23			
A. V. 18.	Nákladové úroky	24			
A. V. 19.	Kursově ztráty	25			
A. V. 20.	Dary	26			
A. V. 21.	Manka a škody	27			
A. V. 22.	Jiné ostatní náklady	28	1 021		1 021
A. VI.	Odpisy, prodaný majetek, tvorba a použití rezerv a opravných položek Součet A.VI.23. až A.VI.27.	29	1 874		1 874
A. VI. 23.	Odpisy dlouhodobého majetku	30	1 874		1 874
A. VI. 24.	Prodaný dlouhodobý majetek	31			
A. VI. 25.	Prodané cenné papíry a podíly	32			
A. VI. 26.	Prodaný materiál	33			
A. VI. 27.	Tvorba a použití rezerv a opravných položek	34			
A. VII.	Poskytnuté příspěvky Hodnota A.VII.28.	35			
A. VII. 28.	Poskytnuté členské příspěvky a příspěvky zúčtované mezi organizačními složkami	36			

Označení	TEXT	Číslo řádku	Činnosti		
			Hlavní 5	Hospodářská 6	Celkem 7
A. VIII.	Daň z příjmů	Hodnota A.VIII.29.	37		
A. VIII. 29.	Daň z příjmů		38		
	Náklady celkem	Součet A.I. až A.VIII.	39	6 072	5 6 077
B.	Výnosy		40		
B. I.	Provozní dotace	Hodnota B.I.1.	41		
B. I. 1.	Provozní dotace		42		
B. II.	Přijaté příspěvky	Součet B.II.2. až B.II.4.	43	955	955
B. II. 2.	Přijaté příspěvky zúčtované mezi organizačními složkami		44		
B. II. 3.	Přijaté příspěvky (dary)		45	955	955
B. II. 4.	Přijaté členské příspěvky		46		
B. III.	Tržby za vlastní výkony a za zboží		47	1 468	5 1 473
B. IV.	Ostatní výnosy	Součet B.IV.5. až B.IV.10.	48	4	4
B. IV. 5.	Smluvní pokuty, úroky z prodlení, ostatní pokuty a penále		49		
B. IV. 6.	Platby za odepsané pohledávky		50		
B. IV. 7.	Výnosové úroky		51	4	4
B. IV. 8.	Kurové zisky		52		
B. IV. 9.	Zúčtování fondů		53		
B. IV. 10.	Jiné ostatní výnosy		54		
B. V.	Tržby z prodeje majetku	Součet B.V.11. až B.V.15.	55		
B. V. 11.	Tržby z prodeje dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku		56		
B. V. 12.	Tržby z prodeje cenných papírů a podílů		57		
B. V. 13.	Tržby z prodeje materiálu		58		
B. V. 14.	Výnosy z krátkodobého finančního majetku		59		
B. V. 15.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku		60		
	Výnosy celkem	Součet B.I. až B.V.	61	2 427	5 2 432
C.	Výsledek hospodaření před zdaněním	ř. 61 - (ř. 39 - ř. 37)	62	-3 645	-3 645
D.	Výsledek hospodaření po zdanění	ř. 62 - ř. 37	63	-3 645	-3 645

6.4 Příloha roční účetní závěrky k 31. 12. 2019

Popis účetní jednotky

Název:	Olívova nadace
Sídlo:	Olívova 224, PSČ 251 01, Říčany
Právní forma:	nadace
IČ:	43751881
Předmět podnikání:	pronájem vlastních nebo pronajatých nemovitostí s nebytovými prostory
Den vzniku účetní jednotky:	13.11.1998
Zdaňovací období:	od 1.1.2019 do 31.12.2019
Rozvahový den:	31.12.2019
Okamžik sestavení účetní závěrky:	22. 6. 2020

1. Právní subjektivita, předmět činnosti, statutární orgány

Registrace:

Nadace byla v r. 1998 přeregistrována podle zákona č. 227/1997 Sb. u Krajského obchodního soudu v Praze dne 13.11.1998 pod č.j. F 50944/98/A jako právnická osoba - nadace se sídlem Olívova 224, Říčany.

Předmět činnosti je vymezen v Čl. III. Statutu nadace.

Nadace soustřeďuje finanční prostředky ke zlepšení zdravotní a sociální oblasti s cílem nadačními příspěvky zkvalitnit zdravotní a sociální péči o děti. Nadace zajišťuje prostředky pro vzdělávací aktivity směřujících k rozvoji neziskového sektoru zejména v oblasti sociální a zdravotnické a podílí se na realizaci těchto aktivit.

Složení správní rady k 31.12.2019

Josef Srb – předseda
Mgr. Miroslav Rovenský - místopředseda
Jarmila Volfová
PhDr. Nina Krásenská
Mgr. Petra Salvetová
Mgr. Martin Kučera

Složení dozorčí rady:

Hana Machálková
Mgr. Eva Březinová
Silvia Rovenská

Nadace nemá organizační složky.

2. Zakladatelé nadace

Zřizovatelé nadace:

MVDr. Ing. František Reichel, CSc.
MUDr. Vlastimil Kloc

Ing. Ilja Procházka
Jaromír Jech
Jan Boček
Ludmila Reichlová

3. Složení nadačního jmění a změny nezapsané v nadačním rejstříku ke dni zpracování účetní závěrky

Součástí nadačního jmění je hotel Alexander v ocenění dle znaleckého posudku tržní cenou 38 600 000 Kč a hotel Astoria v hodnotě 12 000 000 Kč. Nadační jmění činí 50 600 000 Kč. Ke dni zpracování účetní závěrky nebyly všechny změny v nadačním jmění zapsány do nadačního rejstříku. Ocenění je zapsáno v chybné výši 56 600 000 Kč, nadace činí kroky nutné k nápravě.

4. Majetkové účasti nadace

Nadace nevlastní žádné cenné papíry.

5. Zaměstnanci, statutární orgány a jejich odměny

Nadace měla v průběhu r. 2019 v trvalém pracovním poměru 2 zaměstnance. Účetnictví je zpracováváno za dohledu Mrázková s.r.o., mzdy zpracovává externí Mrázková s.r.o. V ojedinělých případech nadace uzavírala dohody o provedení práce. Mzdové náklady činily 706 tis. Kč. Veškeré odvody z mezd jsou placeny pravidelně v řádných termínech a nadace nemá žádné nedoplatky na daních z mezd nebo na odvodech sociálního a zdravotního pojištění. Mzdy a zákonné odvody z mezd za 12/2019 byly uhrazeny v lednu 2020.

6. Použití účetní metody, úschova účetních dokladů

Nadace vede účetnictví v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb. zákon o účetnictví v aktuálním znění a vyhláškou č. 504/2002 Sb. pro účetní jednotky, u kterých hlavním předmětem činnosti není podnikání, pokud účtují v soustavě podvojného účetnictví. Účetnictví bylo zpracováno s pomocí počítače na SW Pohoda firmy Stormware s.r.o. Počítač i SW jsou ve vlastnictví nadace. Doklady a veškeré písemnosti jsou uschovány a archivovány v Olivově nadaci. Ke schvalování dokladů je ustanovena ředitelka nadace. Od 1.12.2004 je nadace plátcem DPH.

7. Oceňování majetku, odpisy, rezervy, opravné položky

Nadace oceňovala majetek v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb. a příslušnými oceňovacími předpisy. Finanční majetek, pohledávky a závazky jsou oceněny v nominální ceně ke dni vzniku či nabytí, hmotný majetek pořizovacími cenami, v případě darování reprodukčními pořizovacími cenami.

V nákladech jsou uplatněny účetní odpisy, v roce 2019 nebyly uplatněny odpisy daňové. Opravné položky vytvořené v minulých obdobích k pohledávkám, které byly v běžném účetním období odepsány, byly rozpuštěny. Společnost netvořila rezervy.

8. Výsledek hospodaření po zdanění

Celkové náklady nadace před zdaněním byly ve výši 6 076 tis., výnosy 2 432 tis., účetní hospodářský výsledek – ztráta 3 645 tis. Kč. Účetní výsledek hospodaření byl zvýšen o daňově neuznatelné náklady 4 198 tis. Kč a o rozdíl mezi účetními a daňovými odpisy 1 874 tis. Kč. Současně byl výsledek hospodaření snížen o příjmy, jež u veřejně prospěšných poplatníků nejsou předmětem daně podle § 18a odst. 1 ZDP - 1 471 tis. Kč a příjmy osvobozené od daně podle § 19b ZDP – 955 tis. Kč.

Poskytnuté nadační příspěvky byly v roce 2019 - 846 tis. Kč, přijaté dary roku 2019 byly ve výši 955 tis. Kč, nadace v roce 2019 nepřijala žádný věcný dar. Režijní náklady v poměru k nadačnímu jmění činily 3,05 %

9. Komentář k Rozvaze

V r. 2019 nedošlo k žádné změně složení nadačního jmění nadace.

10. Komentář k Výkazu zisku a ztráty

Náklady a výnosy nadace byly sledovány odděleně za správu nadace, za hlavní činnost, za hospodaření s nadačním jměním (pronajímané objekty Lázeňský dům Astoria a Alexander), za příjmy z pronájmu ostatního majetku.

Příjmy z pronájmu nadačního jmění ani výdaje s těmito příjmy související nebyly zahrnuty do základu daně, stejně jako výnosy.

Vynaložené náklady jsou k 31.12.2019 přiřazeny k jednotlivým typům příjmů v činnosti hlavní, správní i „hospodářské“ s tím, že některé lze jen těžko vysledovat po jednotlivých činnostech.

11. Přehled přijatých darů a poskytnutých příspěvků v r. 2019

Nadace obdržela v r. 2019 celkem dary ve výši 955 tis. Kč.

Nadace vyplatila v r. 2019 nadační příspěvky ve výši celkem 846 tis. Kč.

12. Veřejná sbírka

Nadace v roce 2019 nepořádala veřejnou sbírku.

13. Daňová úleva dle § 20 odst. 6 Zák. 586/92 Sb. o daních z příjmů

Za rok 2019 nebyla žádná daňová úleva využita.

14. Události po datu účetní závěrky

Koncem roku 2019 se poprvé objevily zprávy z Číny týkající se COVID-19 (koronavirus). V prvních měsících roku 2020 se virus rozšířil do celého světa a způsobil rozsáhlé ekonomické škody. V době zveřejnění této účetní závěrky vedení Nadace zaznamenalo vliv na příjmy nadace a to ve výši darů i ve výši nájmu z nadačních objektů. Neznamená to v této chvíli ohrožení činnosti nadace, ale situace se neustále mění, a proto nelze předvídat budoucí dopady této pandemie. Vedení Nadace bude pokračovat v monitorování potenciálního dopadu

a podnikne veškeré možné kroky ke zmírnění jakýchkoliv negativních účinků na Nadaci a její zaměstnance.

Vedení Nadace zvážilo potenciální dopady COVID-19 na své aktivity a dospělo k závěru, že nemají významný vliv na předpoklad nepřetržitého trvání Nadace. Vzhledem k tomu byla účetní závěrka k 31. 12. 2019 zpracována za předpokladu, že Nadace bude nadále schopna pokračovat ve své činnosti.

Sestaveno dne: 22. 6. 2019

Sestavil: Mgr. Mrázková

7. Zpráva dozorčí rady o činnosti a hospodaření Olivovy nadace za rok 2019

DR prováděla během roku 2019 kontrolu na základě plánu kontrolní činnosti. Projednávala veškeré záležitosti, které jsou právními předpisy ON svěřeny DR, včetně materiálů, jejichž předložení si v rámci kontrolní činnosti vyžádala. Při pravidelných kontrolách nebyly shledány žádné nedostatky ve vedení účetních dokladů a správě cenin. O provedené kontrole byl vždy vyhotoven písemný zápis, který byl předán k projednání na nejbližším zasedání správní rady ON. Členky DR se také zúčastňovaly zasedání SR. Kontrolní činnost DR byla v uplynulém období zaměřena zejména na revizi hospodaření ON a schválení účetní uzávěrky za rok 2019.

V souladu s výše uvedeným DR konstatuje, že celkový hospodářský výsledek ON za rok 2019 nezpochybňuje. DR konstatuje, že byl dodržen čl. IX Statutu nadace a celkové roční náklady související se správou nedosahují 30 % nadačního jmění.

Hana Machálková
za dozorčí radu Olivovy nadace

8. Výrok auditora

Zpráva nezávislého auditora o ověření účetní závěrky a výroční zprávy

Olivovy nadace

Olivova nadace

*Olivova 224
251 01 Říčany*

IČ : 437 51 881

Výrok auditora

Provedla jsem audit přiložené účetní závěrky **Olivovy nadace** sestavené na základě českých účetních předpisů, která se skládá z rozvahy k 31.12.2019, výkazu zisku a ztráty, přehledu o změnách vlastního kapitálu a přehledu o peněžních tocích za rok končící 31.12.2019, a přílohy této účetní závěrky, která obsahuje popis použitých podstatných účetních metod a další vysvětlující informace.

Podle mého názoru účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv Olivovy nadace k 31.12.2019, nákladů, výnosů, výsledku jeho hospodaření a peněžních toků za rok končící 31.12.2019 v souladu s českými účetními předpisy.

Základ pro výrok

Audit jsem provedla v souladu se zákonem o auditorech a standardy Komory auditorů České republiky pro audit, kterými jsou mezinárodní standardy pro audit (ISA) případně doplněné a upravené souvisejícími aplikačními doložkami. Moje odpovědnost stanovená těmito předpisy je podrobněji popsána v oddílu Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky. V souladu se zákonem o auditorech a Etickým kodexem přijatým Komorou auditorů České republiky jsem na Nadaci nezávislá a splnila jsem i další etické povinnosti vyplývající z uvedených předpisů. Domnívám se, že důkazní informace, které jsem shromáždila, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření mého výroku.

Ostatní informace uvedené ve výroční zprávě

Ostatními informacemi jsou v souladu s § 2 písm.b) zákona o auditorech informace uvedené ve výroční zprávě mimo účetní závěrku a moji zprávu auditora. Za ostatní informace uvedené ve výroční zprávě mimo účetní závěrku a moji zprávu auditora. odpovídá správní rada **Olivovy nadace**.

Můj výrok k účetní závěrce se k ostatním informacím nevztahuje. Přesto je však součástí mých povinností souvisejících s auditem účetní závěrky seznámení se s ostatními informacemi a posouzení, zda ostatní informace nejsou ve významném (materiálním) nesouladu s účetní závěrkou či s mými znalostmi o účetní závěrce získanými během provádění auditu nebo zda se jinak tyto informace nejeví jako významně (materiálně) nesprávné.

Také posuzuji, zda ostatní informace byly ve všech významných (materiálních) ohledech vypracovány v souladu s příslušnými právními předpisy. Tímto posouzením se rozumí, zda ostatní informace splňují požadavky právních předpisů na formální náležitosti a postup vypracování ostatních informací v kontextu významnosti (materiality), tj. zda případné nedodržení uvedených požadavků by bylo způsobilé ovlivnit úsudek činěný na základě ostatních informací.

Na základě provedených postupů, do míry, již dokáži posoudit, uvádím, že

- ostatní informace, které popisují skutečnosti, jež jsou též předmětem zobrazení v účetní závěrce, jsou ve všech významných (materiálních) ohledech v souladu s účetní závěrkou a
- ostatní informace byly vypracovány v souladu s právními předpisy.

Dále jsem povinna uvést, zda na základě poznatků a povědomí o **Olivově nadaci** k nimž jsem dospěla při provádění auditu, ostatní informace neobsahují významné (materiální) věcné nesprávnosti. V rámci uvedených postupů jsem v obdržených ostatních informacích žádné významné (materiální) věcné nesprávnosti nezjistila.

Odpovědnost Správní a dozorčí rady Nadace za účetní závěrku

Správní rada **Olivovy nadace** odpovídá za sestavení účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné (materiální) nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

Při sestavování účetní závěrky je Správní rada společnosti povinna posoudit, zda je Nadace schopna nepřetržitě trvat, a pokud je to relevantní, popsat v příloze účetní závěrky záležitosti týkající se jeho nepřetržitého trvání a použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky, s výjimkou případů, kdy Správní rada fondu plánuje zrušení Nadace nebo ukončení její činnosti, resp. kdy nemá jinou reálnou možnost než tak učinit.

Za dohled nad procesem účetního výkaznictví v Nadaci odpovídá dozorčí rada.

Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky

Mým cílem je získat přiměřenou jistotu, že účetní závěrka jako celek neobsahuje významnou (materiální) nesprávnost způsobenou podvodem nebo chybou a vydat zprávu auditora obsahující můj výrok. Přiměřená míra jistoty je velká míra jistoty, nicméně není zárukou, že audit provedený v souladu s výše uvedenými předpisy ve všech případech v účetní závěrce odhalí případnou existující významnou (materiální) nesprávnost. Nesprávnosti mohou vzniknout v důsledku podvodů nebo chyb a považují se za významné (materiální), pokud lze reálně předpokládat, že by jednotlivě nebo v souhrnu mohly ovlivnit ekonomická

rozhodnutí, která uživatelé účetní závěrky na jejím základě přijmou.

Při provádění auditu v souladu s výše uvedenými předpisy je mojí povinností uplatňovat během celého auditu odborný úsudek a zachovávat profesní skepticismus.

Dále je mojí povinností:

- Identifikovat a vyhodnotit rizika významné (materiální) nesprávnosti účetní závěrky způsobené podvodem nebo chybou, navrhnout a provést auditorské postupy reagující na tato rizika a získat dostatečné a vhodné důkazní informace, abychom na jejich základě mohli vyjádřit výrok. Riziko, že neodhalím významnou (materiální) nesprávnost, k níž došlo v důsledku podvodu, je větší než riziko neodhalení významné (materiální) nesprávnosti způsobené chybou, protože součástí podvodu mohou být tajné dohody (koluze), falšování, úmyslná opomenutí, nepravdivá prohlášení nebo obcházení vnitřních kontrol.
- Seznámit se s vnitřním kontrolním systémem Nadace relevantním pro audit v takovém rozsahu, abych mohla navrhnout auditorské postupy vhodné s ohledem na dané okolnosti, nikoli abych mohla vyjádřit názor na účinnost jejího vnitřního kontrolního systému.
- Posoudit vhodnost použitých účetních pravidel, přiměřenost provedených účetních odhadů a informace, které v této souvislosti správní rada Nadace uvedla v příloze účetní závěrky.
- Posoudit vhodnost použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky správní radou a to, zda s ohledem na shromážděné důkazní informace existuje významná (materiální) nejistota vyplývající z událostí nebo podmínek, které mohou významně zpochybnit schopnost Nadace nepřetržitě trvat. Jestliže dojdou k závěru, že taková významná (materiální) nejistota existuje, je mojí povinností upozornit ve zprávě na informace uvedené v této souvislosti v příloze účetní závěrky, a pokud tyto informace nejsou dostatečné, vyjádřit modifikovaný výrok. Moje závěry týkající se schopnosti Nadace nepřetržitě trvat vycházejí z důkazních informací, které jsem získala do data mojí zprávy. Nicméně budoucí události nebo podmínky mohou vést k tomu, že Nadace ztratí schopnost nepřetržitě trvat.
- Vyhodnotit celkovou prezentaci, členění a obsah účetní závěrky, včetně přílohy, a dále to, zda účetní závěrka zobrazuje podkladové transakce a události způsobem, který vede k věrnému zobrazení.

Mojí povinností je informovat Správní a dozorčí radu mimo jiné o plánovaném rozsahu a načasování auditu a o významných zjištěních, která jsem v jeho průběhu učinila, včetně zjištěných významných nedostatků ve vnitřním kontrolním systému.

V Praze dne 15. července 2020

Ing. Blanka JINDROVÁ
auditor, oprávnění č. 1284
Na Farkáně III 261/47, Praha 5



Výroční zpráva Olivovy nadace za rok 2019, kterou zpracovala Petra Odstrčilová, byla dnem 12. 8. 2020 schválena správní radou. V souladu se statutem Olivovy nadace je výroční zpráva uložena u rejstříkového soudu a zpřístupněna na webových stránkách a v sídle Olivovy nadace v úředních hodinách.

OLIVOVA NADACE
Olivova 224, 251 01 Říčany

tel. 323 631 313,

bankovní spojení: ČSOB 1017031/0300; ČS, a.s. č.ú. 434343369/0800; GE-MB 1000106504/0600

e-mail: info@olivovanadace.cz, <http://www.olivovanadace.cz>

9. Obrazová příloha



Nadační objekt – lázeňský dům Astoria v Janských Lázních před a po rekonstrukci fasády



Nadační příspěvek – ozdravný pobyt diabetických dětí ČR v Českém ráji „Piráti“ Diaklub Nová Paka

Nadační příspěvek – speciální sluchadla Audeo, Richard



Nadační příspěvek – pořízení materiálně provozních položek matrace



Tradiční adventní koncert v chrámu Sv. Mikuláše na Staroměstském náměstí, který se konal 11. prosince 2019.

Výtěžek z dobrovolného vstupného byl letos, po dohodě s dětským sborem Elišky Erlichové z Říčan, cíleně věnován 12 letému sluchově postiženému chlapci na pořízení nových sluchadel. Všechny nadchla myšlenka, že zpěvem lze pomoci „slyšet“. Vybranou částku 12.062 Kč jsme navýšili o další finanční dar a mohli jsme tak poskytnout nadační příspěvek ve výši 35 000 Kč.

Děkujeme tímto celému sboru Elišky Erlichové a samozřejmě všem divákům, kteří nám pomohli pomáhat.